

ประกาศประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2567

📢 ประกาศสำคัญ

****องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกกลาง อ.เพ็ญ จ.อุดรธานี ขอแจ้งให้ประชาชนทราบเกี่ยวกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2567**

📅 ระยะเวลาการชำระภาษี

****วันที่เปิดรับชำระ:** 1 เมษายน 2567 - 30 มิถุนายน 2567**

**** ⚠️ หมายเหตุ:**** การชำระภาษีสล่าช้า จะถูกเรียกเก็บเบี้ยปรับ 1.5% ต่อเดือน

🏢 สถานที่รับชำระภาษี

สำนักงานหลัก

- ****ที่ตั้ง:**** สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกกลาง

- ****เวลาทำการ:**** วันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08:30-16:30 น.

- ****หยุดพักเที่ยง:**** 12:00-13:00 น.

💰 อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่ดินเปล่า

- ****เกษตรกรรม:**** 0.01-0.1% ของมูลค่าประเมิน

- ****ที่อยู่อาศัย:**** 0.02-0.3% ของมูลค่าประเมิน

- ****พาณิชยกรรม:**** 0.3-0.7% ของมูลค่าประเมิน

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้าง

- ****บ้านพักอาศัย:**** 0.02-0.3% ของมูลค่าประเมิน

- ****อาคารพาณิชย์:**** 0.02-0.7% ของมูลค่าประเมิน

- ****โรงงานอุตสาหกรรม:**** 0.05-0.7% ของมูลค่าประเมิน

📋 เอกสารที่ต้องเตรียม

สำหรับเจ้าของที่ดิน

- **✅ บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง + สำเนา)**

-  ใบแจ้งการประเมินภาษี
-  สำเนาทะเบียนบ้าน
-  โฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3ก (ถ้ามี)

สำหรับผู้มาชำระแทน

-  หนังสือมอบอำนาจ
-  บัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ
-  เอกสารครบถ้วนตามรายการข้างต้น

 สิทธิประโยชน์และข้อยกเว้น

ผู้มีสิทธิได้รับยกเว้นภาษี

-  **ที่ดินเพื่อการเกษตร** ไม่เกิน 50 ไร่ ต่อครัวเรือน
-  **ที่อยู่อาศัย** มูลค่าไม่เกิน 50,000 บาท
-  **ผู้สูงอายุ เกษียณอายุราชการ ผู้พิการ** ตามเงื่อนไขที่กำหนด
-  **สถานศึกษา สถานพยาบาล สถานศาสนา** ที่ไม่แสวงหากำไร

 ช่องทางติดต่อสอบถาม 093-2698889